

Indexatiecoëfficiënt kadastraal inkomen

Indexatie kadastraal inkomen

Het uitblijven van een algemene periodieke herschatting van de kadastrale inkomens door middel van een algemene perequatie, werd voor de schatkist vanaf het inkomstenjaar 1991 enigszins gecompenseerd door het **indexeren van de kadastrale inkomens**.

Deze indexatie gebeurt door het **vermenigvuldigen** van het **kadastraal inkomen** met een **coëfficiënt**. Na toepassing van die coëfficiënt wordt er afgerond tot de dichtstbijgelegen euro.

De coëfficiënt wordt verkregen door het **gemiddelde van de indexcijfers** (van de consumptieprijzen) **van het jaar dat het aanslagjaar voorafgaat te delen door het gemiddelde van de indexcijfers van de jaren 1988 en 1989**. De afronding gebeurt op vier cijfers na de komma. Op die manier worden volgende indexcijfers bekomen:

Indexatie kadastraal inkomen

Indexatie forfaitaire basisbedragen vermindering

Website Belastingportaal Vlaanderen

Desindexatie Materieel en Outillage

Website FOD Financiën