

Gespreide belasting op meerwaarde – nu extra voordelig

Door de hervorming van de vennootschapsbelasting en de daaruit voortvloeiende tariefdaling wordt ook de keuze voor de gespreide taxatie **extra voordelig**.

Wanneer een vennootschap een meerwaarde realiseert bij het vervreemden van een bedrijfsgoed, is deze meerwaarde belastbaar. De vennootschap kan evenwel kiezen voor de gespreide taxatie van de meerwaarde. Daarvoor moet ze de ontvangen verkoopprijs herbeleggen in een nieuw actief dat bedrijfsmatig wordt gebruikt. **De meerwaarde wordt dan maar belast naar gelang dat nieuwe actief wordt afgeschreven.**

Waar deze keuze van gespreide taxatie voorheen vooral diende om de verschuldigde belasting te gaan spreiden in de tijd zal deze **door de tariefdaling ook veel voordeliger zijn**.

De gespreide belasting zal immers gebeuren tegen een lager tarief dan het tarief voor het boekjaar waarin de meerwaarden gerealiseerd werden.

Hieronder worden de tarieven vennootschapsbelasting nog even opgesomd.

Basistarief AJ 2018 (incl. 3% crisisbijdrage)	33,99%
Verlaagd opklimmend tarief AJ 2018 (incl. 3% crisisbijdrage)	
0 – 25.000 euro	24,98%
25.000 – 90.000 euro	31,93%
90.000 – 322.500 euro	35,54%
> 322.500 euro	33,99%

De nieuwe tarieven vennootschapsbelasting vanaf AJ 2019 (belastbare tijdperken vanaf 01/01/2018)

	AJ 2019 – AJ 2020	AJ 2021	Voor wie?
Nieuw basistarief	29,58% (29% + 2% crisisbijdrage)	25%	Grote vennootschappen Kleine vennootschappen die geen minimale bedrijfsleidersbezoldiging uitkeren Dochtervennootschappen Beleggingsvennootschappen Financiële vennootschappen
Verlaagd vast tarief	20,40% (20% + 2% crisisbijdrage)	20%	Kmo-vennootschappen die niet tot één van bovenstaande categorieën behoren. Let wel: dit tarief geldt enkel op de eerste schijf van 100.000 euro winst.

LET OP !

Gespreide belasting is enkel mogelijk voor meerwaarden op investeringen die u **minstens vijf jaar voor uw beroep hebt gebruikt.**

Er moet **herbelegd** worden voor de **volledige verkoopprijs** en dit:

- binnen een termijn van drie jaar vanaf de eerste dag van het belastbare tijdperk waarin de meerwaarde werd verwezenlijkt en dit in afschrijfbaar investeringen.
- binnen de 5 jaar voor herbelegging in een gebouw.

Indien U **niet tijdig of onvoldoende herbelegt** zullen de meerwaarden alsnog integraal belast worden aan het tarief dat van toepassing was in het jaar waarin de meerwaarden gerealiseerd werden en zullen er tevens interesten moeten worden betaald.

Het stelsel van de gespreide taxatie is een keuzestelsel. De belastingplichtige kan er dus wel voor kiezen om onmiddellijk volledig belast te worden op de meerwaarde.

Voorbeeld:

Bvba Janssens heeft een oude machine met een restwaarde van 20.000 €. De machine wordt verkocht voor 100.000 €. De bvba realiseert dus een meerwaarde van 80.000 €. Om in aanmerking te komen voor het stelsel van de gespreide taxatie moet de bvba Janssens echter de volledige verkoopprijs van 100.000 € herbeleggen.

(Auteur: Ronny Scheers)