

Hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden van de aannemer?

Belgische ondernemingen zijn **hoofdelijk aansprakelijk** voor schulden van hun **medecontractant werken in onroerende staat** (aannemer).

Op het ogenblik dat deze onderneming een contract met een aannemer afsluit is deze dus gehouden om de **inhoudingsplicht** te **controleren**.

Ook in het geval de onderneming facturen gaat betalen is het noodzakelijk om de **“check inhoudingsplicht”** uit te voeren. Is er immers een inhoudingsplicht dan dient de onderneming de **noodzakelijke percentages op de facturen in te houden** en mag de integrale factuur **niet rechtstreeks** betaald worden aan de medecontractant werken in onroerende staat.

Toch best even checken dan!

(Auteur: Edwin Van Lommel – Fiscaal Accountant 11308681 – 30/11/2023)